

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê của Ủy ban nhân dân huyện Hoằng Hóa (*Địa chỉ: Thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa*).

**Tài sản đấu giá:** tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê, quyền khai thác Bền cá Hoằng Phụ, huyện Hoằng Hóa. Bền cá Hoằng Phụ nằm ở vị trí thuộc thôn Tân Xuân, xã Hoằng Phụ, huyện Hoằng Hóa. Tổng diện tích đất thuộc bền cá: 7.501,1 m<sup>2</sup> và các tài sản trên đất.

*(Chi tiết tài sản theo Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 19/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt đề án cho thuê quyền khai thác Bền cá Hoằng Phụ, huyện Hoằng Hóa trong hồ sơ đấu giá)*

**Mục đích cho thuê:** Phát huy hiệu quả và công năng của bền cá, góp phần đẩy mạnh hoạt động khai thác thủy, hải sản trên biển, đảm bảo an toàn cũng như nâng cao hiệu quản từ khâu đánh bắt đến khâu thu mua sản phẩm của ngư dân; phục vụ nhu cầu mua bán, trao đổi hàng hóa thủy hải sản của người dân trên địa bàn. Đồng thời giải quyết việc làm cho một bộ phận lao động; góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, tăng thu ngân sách nhà nước.

**Thời gian cho thuê:** 10 năm (thời gian cụ thể bắt đầu và kết thúc việc cho thuê sẽ quy định chi tiết trong hợp đồng cho thuê giữa các bên).

**1. Giá khởi điểm: 4.450.213.000 đồng/ 1 năm** (*Bốn tỷ, bốn trăm năm mươi triệu, hai trăm mười ba nghìn đồng trên một năm*).

- Tổng tiền theo giá khởi điểm cho thời gian cho thuê 10 năm là: 44.502.130.000 đồng (*Bốn mươi bốn tỷ, năm trăm linh hai triệu, một trăm ba mươi nghìn đồng*).

- Giá cho thuê tài sản là giá trúng đấu giá.

- Giá khởi điểm không bao gồm các loại Thuế, phí, lệ phí, chi phí liên quan đến việc thực hiện các thủ tục thuê tài sản trên. Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp các loại Thuế, phí, lệ phí, chi phí trên.

**2. Tiền đặt trước:** 445.021.000 đồng (*Bốn trăm bốn mươi lăm triệu, không trăm hai mươi mốt nghìn đồng*).

**3. Tiền mua hồ sơ:** 500.000 đồng/ hồ sơ đấu giá.

**4. Thời gian, địa điểm, điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Từ ngày 16/5/2022 đến ngày 17/5/2022 tại Bền cá Hoằng Phụ thuộc thôn Tân Xuân, xã Hoằng Phụ, huyện Hoằng Hóa.

- Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và thu hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 11/5/2022 đến ngày 24/5/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 24/5/2022 đến ngày 26/5/2022.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa. Số TK: **50110002347999** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam

- Chi nhánh Thanh Hóa (BIDV). Khách hàng nộp lại biên lai, giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại Trung tâm.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** từ 08 giờ 00 phút, ngày 27/5/2022, tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Hoằng Phú, huyện Hoằng Hóa.

**5. Hình thức, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá 01 vòng.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá theo địa chỉ Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, TP. Thanh Hoá hoặc qua số điện thoại: 02373.859.453./

**Thông báo này thay cho giấy mời.**

***Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông báo này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa!***

***Nơi nhận:***

- Báo Thanh Hóa (đăng tải);
- Đài phát thanh và TH tỉnh TH (đăng tải);
- Đài phát thanh và TH huyện Hoằng Hóa (đăng tải);
- Cổng TTĐT Quốc gia về ĐGTS (đăng tải);
- Cổng TTĐT về tài sản công (đăng tải);
- Cổng TTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa (đăng tải);
- Trung tâm DVĐGTS Thanh Hóa (để niêm yết);
- Bến Cá Hoằng Phú (để niêm yết);
- UBND xã Hoằng Phú (để niêm yết);
- Lưu: VT, HS.

**GIÁM ĐỐC**



**Mai Văn Đông**